

внеочередного общего собрания собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 13 А

г. Тюмень

Дата проведения: «08» ноября 2017г. по «30» ноября 2017г.

Время начала проведения: 08.11.2017г. в 19ч.00

Время окончания проведения: 30.11.2017г. до 19 ч. 00

Место проведения: ул. Холодильная, дом 13 А,

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 8467,7 кв. м.

Площадь жилых помещений: 8180,2 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 287,5 м.кв.

Всего приняло участие в голосовании собственников, обладающие – 52,3 % (4428,61 м.кв.) общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Протокол общего собрания и решения собственников хранится по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, дом 13А.

Кворум имеется.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений : ООО «УК Надежда»

Повестка дня:

Повестка общего собрания

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Утверждение тарифа на содержание и обслуживание общего имущества дома.
3. Утверждение договора на содержание и техническое обслуживание с 2018г.
4. Наделить полномочиями СМД: подписание договора управления МКД на содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Надежда»
5. Решение вопроса о прекращении функций мусоропровода в доме (заварить локи мусоропровода).
6. Утвердить следующий способ направления сообщения о проведения общих собраний о принятых общим собранием решениях и другой информации относящейся к управлению и содержанию дома (объявления, отчеты ) размещение на информационных стендах в подъездах.

1. По 1-му вопросу: Предложено

Избрать председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания. Председателем общего собрания собственников МКД избрать Шаповалову С.В. (кв.34), секретарем общего собрания собственников МКД избрать Суэтину О.В.(кв.65) И наделить вышеуказанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола.

за – 100%;

против – 0 %;

воздержались – 0 %.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:** Избрать председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Председателем общего собрания собственников МКД избрать Шаповалову С.В. (кв.34), секретарем общего собрания собственников МКД избрать Суэтину О.В.(кв.65)

2. По 2-му вопросу: Предложено Утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества дома в размере 22,09руб. с м.кв. (включительно содержание лифтового хозяйства, услуги по обращению с ТКО).

за – 65,3%;

против - 30,65%;

воздержались –4,05%.

Принято: большинством голосов



Решили: утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества дома в размере 22,09 руб. с м.кв. (включительно содержание лифтового хозяйства, услуги по обращению с ТКО).

3. По 3-му вопросу: Предложено утвердить договор на содержание и техническое обслуживание на 2018г. с ООО «УК Надежда»

за – 100%;

против – 0 %;

воздержались – 0 %.

Принято: единогласно

Решили: утвердить договор на содержание и техническое обслуживание на 2018г. с ООО «УК

4. По 4-му вопросу: Предложено Наделить полномочиями СМД: подписание договора управления МКД на содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Надежда»

за – 100%;

против – 0 %;

воздержались – 0 %.

Принято: единогласно

Решили: Наделить полномочиями СМД: подписание договора управления МКД на содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Надежда»

5. По 5-му вопросу: предложено прекратить функции мусоропровода в доме (заварить люки мусоропровода).

за – 43,38%;

против – 52,6 %;

воздержались – 4,02%.

Решили: Не прекращать функцию мусоропровода

6. Утвердить следующий способ направления сообщения о проведения общих собраний о принятых общим собранием решениях и другой информации относящейся к управлению и содержанию дома (объявления, отчеты ) размещение на информационных стендах в подъездах.

#### ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания, и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Председателем общего собрания собственников МКД избрать Шаповалову С.В. (кв.34), секретарем общего собрания собственников МКД избрать Суэтину О.В. (кв.65)

2. Утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества дома в размере 22,09 руб. с м.кв. (включительно содержание лифтового хозяйства, услуги по обращению с ТКО).

3. Утвердить договор на содержание и техническое обслуживание на 2018г. с ООО «УК Надежда»

4. Наделить полномочиями СМД: подписание договора управления МКД на содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Надежда»

5. Не прекращать функцию мусоропровода

6. Утвердить следующий способ направления сообщения о проведения общих собраний о принятых общим собранием решениях и другой информации относящейся к управлению и содержанию дома (объявления, отчеты) размещение на информационных стендах в подъездах.

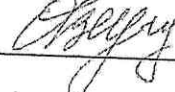
Протокол составлен в трех экземплярах

1 экз. хранится у председателя общего собрания

2 экз. направляется в ООО «УК Надежда»

3 экз. направляется в ГЖИ.

Председатель собрания  Шаповалова С.В.

Секретарь собрания  Суэтина О.В.