ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Тюмень, ул. Шиллера д. 34, проводимого в форме заочного голосования

20 Мая 2018г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Шиллера, д. 34, проводилось в форме заочного голосования по инициативе ООО «УК Надежда».

Организация и проведение общего внеочередного собрания (заочная часть) осуществлялось инициаторами проведения общего собрания. Голосование в соответствии со статьёй 47 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) осуществлялось бланками для голосования **с 20 апреля 2018г. по 20 мая 2018 года** включительно.

Подсчёт голосов проводился членами счётной комиссии: Гальчанская Ю.А., Семенова Л.Н., Финажин Д.Н., Коротаева Е.В., Ермолаев С.М., Кудашева Н.Ф .

Согласно части 1 статьи 48 ЖК РФ правом голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, обладают собственники помещений в данном доме.

Для расчёта числа голосов, принадлежащих каждому собственнику помещений в многоквартирном доме, а также определения наличия кворума (правомочности) собрания, один квадратный метр площади помещения (жилого или нежилого), находящегося в собственности лица, признаётся равным одному голосу на общем собрании.

Общая площадь собственников помещений в многоквартирном доме 6888,52 кв.м.

На дату окончания приёма бланков для голосования, поступили бланки для голосования от собственников с общим количеством голосов 3619,02 м.кв. по вопросам № 1 – 3 повестки дня. Бланки для голосования прилагаются.

Число голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, составило – **3619,02 кв.м., т.е. 52,54 процента** от общего числа голосов собственников помещений в указанном многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания по вопросам № 1–3, повестки дня имеется, общее собрание правомочно принимать решения по данным вопросам.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

2. Принятие решения по утверждению тарифа на содержание дома в размере **18,76 руб.** с м. кв. на 2018 год.

3.Определение места хранения протокола и иных документов, связанных с проведением общего собрания.

№	Решения по вопросам по повестке дня	Результаты голосования
1	Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания. Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Гальчанскую. Ю.А. Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Семенову Л.Н. Избрать счетную комиссию в следующем составе: Гальчанская Ю.А., Семенова Л.Н., Финажин Д.Н., Коротаева Е.В., Ермолаев С.М., Кудашева Н.Ф	**ЗА – 100 %** **ПРОТИВ – 0 %** **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%**

2	Принятие решения по утверждению тарифа на содержание дома на 2018г в размере 18,76 руб/м2 . Тариф применить с 1 июня 2018 года.	**ЗА – 87,11 %** **ПРОТИВ – 12,89 %** **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %**
3.	Оригинал протокола и иные документы, связанные с проведением общего собрания хранятся у председателя общего собрания	**ЗА – 97,27 %** **ПРОТИВ – 0 %** **ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2,73 %**

РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫ БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

Итоговые решения:

1.Утвердили председателя и секретаря общего собрания и наделили указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Гальчанскую. Ю.А.
Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Семенову Л.Н.
Избрать счетную комиссию в следующем составе: Гальчанская Ю.А., Семенова Л.Н., Финажин Д.Н., Коротаева Е.В., Ермолаев С.М., Кудашева Н.Ф

2. Утвердить тариф на содержание дома в размере 18,76 руб. с м. кв. на 2018 год. Тариф применить с 1 июня 2018 года.

3. Оригинал протокола и иные документы, связанные с проведением общего собрания хранятся у председателя общего собрания

Протокол составлен в трех экземплярах:
один экземпляр протокола общего собрания в ГЖИ,
один экземпляр в управляющую компанию ООО «УК Надежда»,
один у председателя собрания.

Председатель общего собрания _____ Гальчанская Ю.А.

Секретарь общего собрания _____ Семенова Л.Н.

Члены счетной комиссии:

_____ /Коротаева Е.В./
(подпись)

_____ _____ /Финажин Д.Н/
(подпись)

_____ _____ /Ермолаев С.М./
(подпись)

_____ /Кудашева Н.Ф./
(подпись)