# ПРОТОКОЛ
## общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**Дата протокола:** " 25 " июня 2018 г.
**Регистрационный номер протокола**: 1
**Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Холодильная , д. № 13**
**Дата проведения общего собрания**:
Дата начала: " 15 " мая 2018 г.
Дата окончания: «15»_ июня 2018 г.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г. Тюмень, Холодильная, д. № 13.
**Вид общего собрания:** внеочередное.
**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Директор ООО «УК Надежда» Марданова Галина Зарибзяновна, действующая на основании Устава

Очный этап очно-заочного голосования проводился "15" мая 2018 года с 19 ч до 15.06.2018г. до 19 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15" мая 2018 г. по "15"июня 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «15» июня 2018 года (включительно), по адресу: г.Тюмень, ул. Холодильная, д. № 13 А, помещение кассы ООО «УК Надежда»).

**Присутствующие:**
Присутствующие физические лица в количестве 5 (пять) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**
Представитель Общества с ограниченной ответственностью "УК Надежда" (ОГРН 1127232025062) Марданова Г.З., действующий(-ая) на основании Устава, подпись _____.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме**:_ 7607,28 м.кв. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).
**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании**: 4156,1, что составляет 54,63 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 7607,28кв.м.
Подсчет голосов окончен " 15 " июня. 2018 г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. И наделение их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола.

2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года..
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента определения регионального оператора
**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом: заполнение бюллетеней**

**1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. И наделение их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола.**
Слушали: Долгих Любовь Павловну (собственник квартиры № 89)
Предложено: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Ушакову Л.Н. ., собственник кв.91
Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Курбатову Л.Н., кв.23

И наделение вышеуказанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию и подписанию протокола.

| Решили (постановили) по первому вопросу:Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Ушакову Л.Н. кв. 91<br>Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Курбатову Н.Н.,. кв.23<br>И наделение вышеуказанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 4156,1 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение принято.**

**2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.**

Слушали: Долгих Л.П. по второму вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

| **Решили (Постановили) по второму вопросу:** принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» месяца 2018 года. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 4134,1 | 97,06 | 58,5 | 1,41 | 63,5 | 1,53 |

**Решение принято**

**3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.**

Слушали : Ушакову Л.Н.. по третьему вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» месяца 2018 года.

| **Решили (Постановили) по третьему вопросу:** принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с «01» месяца 2018 года. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 4034,1 | 97,06 | 58,5 | 1,41 | 63,5 | 1,53 |

**Решение принято.**

**4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента определения регионального оператора.**

Слушали: Потокий І.М. по четвертому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента определения регионального оператора.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента определения регионального оператора.

| **Решили (Постановили) по десятому вопросу:** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента определения регионального оператора. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 3919,3 | 94,3 | 115,8 | 2,79 | 121 | 2,91 |

**Решение принято.**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 129 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Ушакова Л.Н. собственник кв. № 91 _____ 25.06.2018 г.

Секретарь общего собрания: Курбатова Н.Н., собственник кв. № 23 _____ 25.06.2018г.