

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень ул.Холодильная дом 11
проведенного в форме очного голосования.
г. Тюмень

26 марта 2012 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Потокий Людмила Муратовна ,св-во на право собственности 327/565 от 18.06.1993г. кв 38
Дата начала голосования **26 марта 2012г.**

Дата окончания приема решений собственников помещений 26 марта 2012г.

Место(адрес) передачи решений собственников помещений :**ул. Холодильная д. 11**

Дата и время подсчета голосов : 26 марта 2012г. 17-00

Место подсчета голосов : **ул. Холодильная , 11**

Общая площадь дома : 7954,5 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7954,5 м²

100% голосов ,количество голосов собственников помещений ,принявших участие в
голосовании : 4931,79 кв.м, 62 голосов.

Кворум имеется .Общее собрание собственников помещений правомочно принимать
решение по повестке.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря на общем собрании ,с наделением их правом подписания протокола общего собрания
2. Об участии собственников помещений многоквартирного дома №11 по ул. Холодильная в программе по проведению капитального ремонта.
3. Утверждение сметы расходов на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 11 по ул.Холодильная, согласно сметной документации.
4. Об утверждении доли собственников жилых помещений в расходах на проведение капитального ремонта в размере 5 % и ее погашении в течении 3-х лет с момента завершения работ.

1.Избрание председательствующего и секретаря собрания.

Голосовали:

За 62 % голосов

Против 0 % голосов

Воздержался 0 % голосов

Принято единогласно.

Решили: избрать председательствующим на собрании : Потокий Л.М.,
секретарем собрания :Федосееву В.Ф. с наделением их правом подписания протокола
общего собрания.

2.Об участии собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Холодильная в программе по проведению капитального ремонта.

Голосовали:

За 62 % голосов

Против 0 % голосов

Воздержался 0 % голосов

Принято единогласно.

Решили: принять участие собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Холодильная в программе по проведению капитального ремонта.

3. Утверждение сметы расходов на проведение работ многоквартирного дома № 11 по ул. Холодильная по капитальному ремонту, согласно сметной документации.

Голосовали:

За 62 % голосов

Против 0 % голосов

Воздержался 0 % голосов

Принято единогласно

Решили: Утвердить сметы расходов на проведение работ многоквартирного дома № 11 по ул. Холодильная по капитальному ремонту, согласно сметной документации.

4. Об утверждении доли собственников жилых помещений в расходах на проведение капитального ремонта в размере 5 % (пяти) и ее погашении в течении 3-х лет с момента завершения работ.

Голосовали:

За 62 % голосов

Против 0 % голосов

Воздержался 0 % голосов

Принято единогласно

Решили: Утвердить долю собственников в размере 5 % (пяти процентов) от стоимости работ по капитальному ремонту. Погасить в течении трех лет с момента завершения работ.

Итоговые решения :

1. Избрать председательствующим собрания Потокий Л.М. и секретарем собрания Федосееву В.Ф..
2. Принять участие в программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома № 11 по ул. Холодильная
3. Утвердить смету расходов на проведение работ многоквартирного дома № 11 по ул. Холодильная по капитальному ремонту, согласно сметной документации.
4. Утвердить долю собственников в размере 5% (пяти процентов) от стоимости работ по капитальному ремонту и погасить ее в течении 3-х лет с момента завершения работ.

Решение принято по всем вопросам повестки дня.

Решение данного общего собрания является обязательным для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

На секретаря общего собрания возлагается обязанность по передачи 1 экземпляра протокола в Управляющую Компанию «Надежда».

Протокол составлен в 3 экземплярах:

Председатель общего собрания собственников помещений

Потокий Людмила Муратовна

/  /

Секретарь общего собрания собственников помещений

Федосеева Вера Федоровна

/  /

26.03.2012 года

Форма по ОКД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Надежда"

Специализированная организация - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Лифтком-Импорт"

Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Объект - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного

по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	316/13
дата	26 апреля 2013г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	с	по
1	09.09.2013	26.04.2013	09.09.2013

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-01, Замена лифтового оборудования 4 лифтов г/л 400кг на 8 остановок

Основание - смета

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1236498,26 руб.

Средства на оплату труда

43871,88 руб.

Сметная трудоемкость

4238,48 чел. час



Номер	по позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 1. Замена оборудования

1	1	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	ТЕРмр01-01-002-05	1 шт.	4	863,41	3453,64
		НР (1771,46 руб.): 80% от ФОТ (2214,32 руб.)	Постан. Правит. Т				
		СП (1328,59 руб.): 60% от ФОТ (2214,32 руб.)	юмен. обл. от 27.12.11 №490-П				
2	2	Установка подлестничной рамы	ТЕРмр01-02-011-01	1 рама	4	41,1	164,40
		НР (127,68 руб.): 80% от ФОТ (159,6 руб.)	Постан. Правит. Т				
		СП (95,76 руб.): 60% от ФОТ (159,6 руб.)	юмен. обл. от 27.12.11 №490-П				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	ТЕРмр01-01-007-02 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 система управления	4		8203,36
4	4	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по расценкам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	ТЕРмр01-01-007-06 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 этаж	-4		-307,52
5	5	Замена ограничителя скорости	ТЕРмр01-01-009-03 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 ограничитель	4		380,84
6	6	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	ТЕРмр01-01-010-03 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 устройство	4		213,24
7	7	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	ТЕРмр01-01-015-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 датчик	8		415,12
Первый этаж и прямик							
8	8	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	ТЕРмр01-01-009-05 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 устройство	4		318,08
9	9	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	ТЕРмр01-01-015-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 датчик	20		1037,80
10	10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	ТЕРм08-03-591-10 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,08		121,10

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
11	11	Звонок	ТЕРм10-04-066-05 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	4	10,7	42,80
12	12	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг НР (1009,12 руб.): 80% от ФОТ (1261,4 руб.) СП (756,84 руб.): 60% от ФОТ (1261,4 руб.)	ТЕРмр01-01-005-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 Дверь	4	340,27	1361,08
13	13	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная НР (219,68 руб.): 80% от ФОТ (274,6 руб.) СП (164,76 руб.): 60% от ФОТ (274,6 руб.)	ТЕРмр01-01-012-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 аппарат	4	70,71	282,84
Замена оборудования Этажи 2-8							
14	14	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг НР (7063,84 руб.): 80% от ФОТ (8829,8 руб.) СП (5297,88 руб.): 60% от ФОТ (8829,8 руб.)	ТЕРмр01-01-005-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 Дверь	28	340,27	9527,56
15	15	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная НР (161,22 руб.): 80% от ФОТ (201,52 руб.) СП (120,91 руб.): 60% от ФОТ (201,52 руб.)	ТЕРмр01-01-015-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 Датчик	4	51,89	207,56
16	16	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная НР (1537,76 руб.): 80% от ФОТ (1922,2 руб.) СП (1153,32 руб.): 60% от ФОТ (1922,2 руб.)	ТЕРмр01-01-012-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 аппарат	28	70,71	1979,88
Замена оборудования Кабина лифта							
17	17	Замена металлического каркаса кабины НР (1028,42 руб.): 80% от ФОТ (1285,52 руб.) СП (771,31 руб.): 60% от ФОТ (1285,52 руб.)	ТЕРмр01-01-024-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 каркас	4	338,51	1354,04
18	18	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола НР (2510,62 руб.): 80% от ФОТ (3138,28 руб.) СП (1882,97 руб.): 60% от ФОТ (3138,28 руб.)	ТЕРмр01-01-004-02 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 кабина	4	817,47	3269,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
19	19	Замена устройство стяжки канатов НР (545,79 руб.): 80% от ФОТ (682,24 руб.) СП (409,34 руб.): 60% от ФОТ (582,24 руб.)	ТЕРмр01-01-009-02 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 устройство	4	175,68	702,72
20	20	Замена балки дверей кабины НР (400,8 руб.): 80% от ФОТ (501 руб.) СП (300,6 руб.): 60% от ФОТ (501 руб.)	ТЕРмр01-01-014-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 балка	4	129,01	516,04
21	21	Установка смазывающего устройства НР (440,77 руб.): 80% от ФОТ (550,96 руб.) СП (330,58 руб.): 60% от ФОТ (550,96 руб.)	ТЕРмр01-02-002-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 устройство	8	71,45	571,60
22	22	Установка фотодатчика реверса НР (824,9 руб.): 80% от ФОТ (1031,12 руб.) СП (618,67 руб.): 60% от ФОТ (1031,12 руб.)	ТЕРмр01-02-006-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 фотодатчик	4	267,2	1068,80
23	23	Замена поста "Ревизия" НР (245,82 руб.): 80% от ФОТ (307,28 руб.) СП (184,37 руб.): 60% от ФОТ (307,28 руб.)	ТЕРмр01-01-012-04 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 пост	4	79,12	316,48
24	24	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная НР (483,65 руб.): 80% от ФОТ (604,56 руб.) СП (362,74 руб.): 60% от ФОТ (604,56 руб.)	ТЕРмр01-01-015-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 датчик	12	51,89	622,68
25	25	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая НР (62,77 руб.): 95% от ФОТ (66,07 руб.) СП (42,95 руб.): 65% от ФОТ (66,07 руб.)	ТЕРм08-03-591-10 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,08	1513,74	121,10
Замена оборудования Противовес							
26	26	Замена противовеса при подвеске: трехканатной НР (729,38 руб.): 80% от ФОТ (911,72 руб.) СП (547,03 руб.): 60% от ФОТ (911,72 руб.)	ТЕРмр01-01-030-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 противовес	4	236,88	947,52

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
27	27	Установка смазывающего устройства	ТЕРмр01-02-002-01 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 устройство	8		571,60
		НР (440,77 руб.): 80% от ФОТ (550,96 руб.) СП (330,58 руб.): 60% от ФОТ (550,96 руб.)					
Прочие работы							
28	28	Установка шунта: точной остановки кабины	ТЕРмр01-02-012-01 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 шунт	32	11,51	368,32
		НР (285,95 руб.): 80% от ФОТ (357,44 руб.) СП (214,46 руб.): 60% от ФОТ (357,44 руб.)					
29	29	Замена направляющих: кабины	ТЕРмр01-01-023-01 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 м направляющих	108,2	41,29	4467,58
		НР (3399,21 руб.): 80% от ФОТ (4249,01 руб.) СП (2549,41 руб.): 60% от ФОТ (4249,01 руб.)					
30	30	Замена направляющих: противовеса	ТЕРмр01-01-023-02 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 м направляющих	108,2	19,24	2081,77
		НР (1581,45 руб.): 80% от ФОТ (1976,81 руб.) СП (1186,09 руб.): 60% от ФОТ (1976,81 руб.)					
31	31	Замена тросового каната	ТЕРмр01-01-009-01 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 канат	12	283,98	3407,76
		НР (2646,82 руб.): 80% от ФОТ (3308,52 руб.) СП (1985,11 руб.): 60% от ФОТ (3308,52 руб.)					
32	32	Замена каната ограничителя скорости	ТЕРмр01-01-009-04 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 канат	4	126,57	506,28
		НР (393,22 руб.): 80% от ФОТ (491,52 руб.) СП (294,91 руб.): 60% от ФОТ (491,52 руб.)					
33	33	Балансировка системы "кабина-противовес"	ТЕРмр01-04-003-01 Постан.Л.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 система	4	162,97	651,88
		НР (502,72 руб.): 80% от ФОТ (628,4 руб.) СП (377,04 руб.): 60% от ФОТ (628,4 руб.)					
Итого по разделу 1 Замена оборудования							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Монтаж оборудования:							
110401,63							
48947,83							
35122,08							
26331,72							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого Поз. 1-9, 12-24, 26-33							48662,83
Накладные расходы 80% ФОТ (от 43 700,10)							34960,08
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 43 700,10)							26220,06
Итого с накладными и см. прибылью							109842,97
Электромонтажные работы на других объектах:							
Итого Поз. 10, 25							242,20
Накладные расходы 95% ФОТ (от 132,14)							125,53
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 132,14)							85,89
Итого с накладными и см. прибылью							453,62
Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования:							
Итого Поз. 11							42,80
Накладные расходы 92% ФОТ (от 39,64)							36,47
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 39,64)							25,77
Итого с накладными и см. прибылью							105,04
Итого							110401,63
В том числе:							
Материалы							1401,46
Машины и механизмы							4131,41
ФОТ							43871,88
Накладные расходы							35122,08
Сметная прибыль							26331,72
Перевод в текущие цены (Приказ ГУС ТО №1093-ОД от 27.12.2012г) 110 401,63 * 11,20							1236498,26
ВСЕГО по акту							1236498,26

Сдал:

Подрядчик: Директор ООО "Лифтком-Импорт" _____ А.В. Уткин

Принял:

Заказчик: Директор ООО УК "Надежда" _____ И.Г. Климов

Принял:

Специализированная организация МКУ "Служба технического контроля" _____

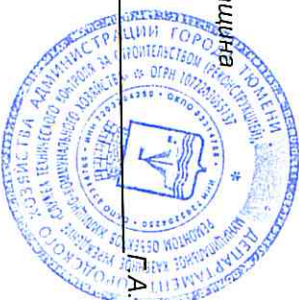
Расценки проверил:

Ведущий инженер сметного отдела _____ Н.А. Бабуцина

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер отдела ВИС _____ С.В. Чашина

Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля" _____ Г.А. Николаева



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Надежда"
Специализированная организация - МКУ "Служба технического контроля"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Лифтком-Импорт"
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, 11
Объект - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Форма по ОКД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
номер	316/13
дата	26 апреля 2013г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	09.09.2013	с 26.04.2013 по 09.09.2013

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ



Смета №02-02, Общестроительные и электромонтажные работы по шахте и машинному помещению 4 лифтов г/л 400кг на 8. остановок
Основание - смета
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 808573,83 руб.
строительных работ 23207,06 руб.
монтажных работ 39292,7 руб.
Средства на оплату труда 8788,25 руб.
Сметная трудоемкость 725,36 чел. час

Номер по порядку	Позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Ремонтные работы							
Машинное помещение							
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: Деревянных и воротных (дверь)	ТЕР46-04-012-03 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2	0,075168	1155,92	86,89

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных (люк)	ТЕР46-04-012-03 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2	0,030976	1155,92	35,81
3	3	Монтаж: конструкций дверей и люков противопожарных (прим.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР09-06-001-01 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 т конструкций	0,477648	1155,48	551,91
4	5	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок	ТЕР46-04-012-02 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2	0,057121	1763,86	100,75
5	6	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР10-01-034-03 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 проемов	0,057121	179476,46	10251,87
6	92	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом: одностворные ОПРСР 9-9, площадью 0,75 м2 (ГОСТ 30674-99)	ТСЦ-203-8040 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	м2	-5,712	1623,23	-9271,89
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балко, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов /демонтажная балка/	ТЕРр62-31-4 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,089425	693,74	62,04
8	8	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу	ТЕРр53-21-15 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м восстановленн ой герметизации стыков	0,13887	577,72	80,23
9	9	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски более 35%	ТЕРр62-17-6 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,395234	1935,36	764,92
10	10	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расцветкой старой краски более 35%	ТЕРр62-2-4 Постан.Правит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,427446	1266,89	1808,42

1	2	3	4	5	6	7	8
11	11	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (полоса заземления 20) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; 1,10 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗГ=1,1; ТЗ=1,1)	ТЕР13-03-004-26 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04164	335,94	13,99
12	12	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм (демонтаж ПЗ=0,6 (ОЗГ=0,6; ЗМ=0,6 к расх.; ЗГМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6))	ТЕР11-01-011-01 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 стяжки	0,364258	231,4	84,29
13	14	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР11-01-011-01 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 стяжки	0,364258	1519,34	553,43
14	16	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: подготовленных под окраску полов (прим.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР15-04-024-08 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,364258	946,35	344,72
15	17	Установка закладных деталей весом: до 4 кг (короб для тросов) - прим. (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР06-01-015-07 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	1 т	0,01584	11646,89	184,49
16	18	Установка закладных деталей весом: до 4 кг (для крепления оборудования в М) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР06-01-015-07 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	1 т	0,0096	11646,89	111,81
Шахта лифта							
17	20	Облицовка откосов (прим.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР09-05-001-01 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2	0,128	424,41	54,32
18	21	Обрамления проемов	ТСЦ-201-0651 Постан.Правит. Т комен. обл. от 27.12.11 №490-П	т	0,15072	8571,15	1291,84

1	2	3	4	5	6	7	8
19	22	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; 1.10 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	ТЕР13-03-004-26 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,128	335,94	43
20	23	Монтаж опорных конструкций: Для крепления направляющих лифта (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР09-03-039-01 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	1 т конструкций	0,06	1451,05	87,06
21	24	Кронштейны под установку направляющих лифтов, прим.	ТСЦ-201-0651 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	т	0,06	8571,15	514,27
22	25	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	ТЕР46-03-002-01 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	100 отверстий	0,64	2351,25	1504,8
Обрамление проемов и монтаж порогов							
23	26	Снятие наличников	ТЕР56-11-1 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	100 м наличников	1,6	36,5	58,4
24	27	Облицовка откосов и устройство облицычки (прим.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР09-05-001-01 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2	0,416	424,41	176,55
25	28	Обрамления проемов	ТСЦ-201-0651 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	т	0,48984	8571,15	4198,49
26	29	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; 1.13.7.ОП При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	ТЕР13-03-004-26 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,416	335,94	139,75
27	30	Монтаж дверных порогов (прим) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР09-03-049-01 Постан.Превит.Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-П	100 м2 пола	0,04288	5598,09	240,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
28	31	Стоимость порогов (прим.)	ТСЦ-201-0651 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Т	0,134643	8571,15	1154,05
29	32	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗЛ=1,15; ЗМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; 1,13.7.01 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗЛ=1,1; ТЗ=1,1)	ТЕР13-03-004-26 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04288	335,94	14,41
Прямом							
30	35	Разборка бетонных тумб	ТЕР46-04-009-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 м3	0,91	293,69	267,26
31	36	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм (ремонт ПЗ=0,6 (ОЗЛ=0,6; ЗМ=0,6 к расх.; ЗЛМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6))	ТЕР11-01-011-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 стяжки	0,14	231,4	32,4
32	38	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗЛ=1,15; ЗМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР11-01-011-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м2 стяжки	0,14	1519,34	212,71
33	40	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗЛ=1,15; ЗМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР09-03-029-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 т конструкций	0,052768	1286,42	67,88
34	41	Лестницы приставные и приспленные с ограждениями	ТСЦ-201-0726 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Т	0,052768	9819,96	518,18
Раздел 2. Электромонтажные работы							
Машинное помещение							
35	42	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм Демонтаж лифтового терминала/ (МДС 81-37.2004 п.п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗЛ=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗЛМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	ТЕРМ08-03-573-04 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	4	20,09	80,36

1	2	3	4	5	6	7	8
36	43	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм /Монтаж лифтового терминала/	ТЕРМ08-03-573-04 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	4	69,95	279,8
37	44	Демонтаж -Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей (МДС 81-37.2004 п.п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	ТЕРМ10-08-002-04 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	4	2,65	10,6
38	45	Монтаж:Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	ТЕРМ10-08-002-04 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	4	10,54	42,16
39	46	Коммутатор диспетчерской или директорской связи с усиительным устройством, емкость 5 номеров /Демонтаж разговорная коробка кабины лифта и машинного помещения/ (МДС 81-37.2004 п.п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	ТЕРМ10-02-016-01 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 номер	8	10,65	85,2
40	47	Коммутатор диспетчерской или директорской связи с усиительным устройством, емкость 5 номеров /Монтаж разговорная коробка кабины лифта и машинного помещения/	ТЕРМ10-02-016-01 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 номер	8	101,17	809,36
41	48	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей /Демонтаж устройства защиты от перенапряжения/ (МДС 81-37.2004 п.п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	ТЕРМ10-08-002-04 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	8	2,65	21,2
42	49	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей /Монтаж устройства защиты от перенапряжения/	ТЕРМ10-08-002-04 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	8	10,54	84,32
Освещение МП							
43	50	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	ТЕРМ08-02-409-01 Постан.Л.правит. Т юмен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	0,8148	2475,14	2016,74

1	2	3	4	5	6	7	8
44	51	Трубы напорные из полиэтилена высокого давления среднего типа, наружным диаметром: 16 мм /гофра/	ТСЦ-507-0661 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	10 м	7,868	21,03	165,46
45	52	Трубы напорные из полиэтилена высокого давления среднелегкого типа, наружным диаметром: 32 мм /гофра/	ТСЦ-507-0650 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	10 м	0,28	48,75	13,65
46	53	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	ТЕРМ08-02-412-02 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	0,8148	623,57	508,08
47	54	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	ТЕРМ08-02-412-09 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	0,18	217,39	39,13
48	55	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	ТСЦ-501-8190 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1000 м	0,08719	5487,87	478,49
49	56	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВЗ, сечением 6 мм2	ТСЦ-502-0520 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1000 м	0,01442	5898,39	85,05
50	57	Смена: выключателей	ТЕРР67-9-1 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,04	238,83	9,55
51	58	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	ТСЦ-509-1443 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	шт.	4	7,09	28,36
52	59	Смена: розеток	ТЕРР67-9-2 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,04	238,83	9,55
53	60	Розетка открытой проводки с заземлением	ТСЦ-503-0471 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	шт.	4	9,44	37,76
54	61	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	ТЕРР67-4-3 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,08	54,77	4,38

1	2	3	4	5	6	7	8
55	62	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	ТЕРМ08-03-593-06 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,08	4480,2	358,42
56	64	Разветвительная коробка	ТСЦ-503-0526 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	шт.	12	5,33	63,96
Шахта лифта							
57	65	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	ТЕРМ08-03-593-06 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 шт.	0,36	4480,2	1612,87
58	67	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	ТЕРМ08-02-409-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	1,028	2475,14	2544,44
59	68	Трубы напорные из полиэтилена высокого давления среднего типа, наружным диаметром: 16 мм /гофра/	ТСЦ-507-0661 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	10 м	0,72	21,03	15,14
60	69	Трубы напорные из полиэтилена высокого давления среднего типа, наружным диаметром: 20 мм	ТСЦ-507-0662 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	10 м	9,56	29,21	279,25
61	70	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	ТЕРМ08-02-412-02 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	1,028	623,57	641,03
62	71	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм ²	ТСЦ-501-8190 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1000 м	0,104856	5487,87	575,44
63	72	Разветвительная коробка	ТСЦ-503-0526 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	шт.	36	5,33	191,88
Вынос э/провода из шахты							
64	73	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	ТЕРР67-2-5 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м труб	0,924	158,2	146,18

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
65	74	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 35 мм ²	ТЕРР67-2-3 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м пучка проводов	0,924	35,81	33,09
66	75	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, Диаметр: до 50 мм	ТЕРМ08-02-409-02 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м	0,924	2871,85	2653,59
67	76	Трубы напорные из полистилена высокого давления среднедавления типа, наружным диаметром: 32 мм	ТСЦ-507-0650 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	10 м	0,924	48,75	45,05
68	77	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	ТЕРМ08-02-412-02 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м	0,924	623,57	576,18
69	78	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	ТЕРМ08-02-412-09 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м	4,62	217,39	1004,34
70	79	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВЗ, сечением 6 мм ²	ТСЦ-502-0520 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	1000 м	0,47586	5898,39	2806,81
71	80	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм ²	ТСЦ-501-8190 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	1000 м	0,094248	5487,87	517,22
72	81	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	ТЕРА6-03-001-01 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 отверстий	0,32	2083,29	666,65
73	82	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-001-01 (ПЗ=5; ОЗПТ=5; ЗМ=5 к расч.; ЗГМ=5; МАТ=5 к расч.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	ТЕРА6-03-001-17 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 отверстий	-0,32	445,1	-142,43
Подвал, чердак							
74	83	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	ТЕРР67-2-5 Постан. Правил. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-П	100 м труб	1,386	158,2	219,27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
75	84	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 35 мм ²	ТЕРР67-2-3 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м пучка проводов	1,386	35,81	49,63
76	85	Труба виниловая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм	ТЕРМ08-02-409-04 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	1,386	2444,91	3388,65
77	86	Трубы напорные из полипропилена высокого давления среднего типа, наружным диаметром: 32 мм /гофра/	ТСЦ-507-0650 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	10 м	13,86	48,75	675,68
78	87	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	ТЕРМ08-02-412-02 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	1,386	623,57	864,27
79	88	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	ТЕРМ08-02-412-09 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	100 м	6,93	217,39	1506,51
80	89	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм ²	ТСЦ-501-8190 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1000 м	0,141372	5487,87	775,83
81	90	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВЗ, сечением 6 мм ²	ТСЦ-502-0520 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1000 м	0,71379	5898,39	4210,21
Цитовая							
82	91	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВЗ, сечением 6 мм ²	ТСЦ-502-0520 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1000 м	0,012	5898,39	70,78
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Ремонтные работы :							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):							
Итого Поз. 1-2, 5, 25, 35							
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗГПМ=10%; ТЗ=10%; ТЗМ=10%"							
							1995,51
							2121,99

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого с накладными и см. прибылью							495,06
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве:							
Итого Поз. 17-18							296,30
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15%; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%"							305,86
Накладные расходы 105%*0,9 ФОТ (от 72,04)							68,08
Сметная прибыль 65%*0,85 ФОТ (от 72,04)							39,80
Итого с накладными и см. прибылью							413,74
Проемы (ремонтно-строительные):							
Итого Поз. 26							58,40
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЗМ=10%"							64,24
Накладные расходы 82% ФОТ (от 64,24)							52,68
Сметная прибыль 62% ФОТ (от 64,24)							39,83
Итого с накладными и см. прибылью							156,75
Итого							22475,98
Итого по разделу 1 Ремонтные работы							22475,98
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы :							
Работы по Строительным работам							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):							
Итого Поз. 81-82							524,22
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЗМ=10%"							549,25
Накладные расходы 110%*0,9 ФОТ (от 114,72)							113,57
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 114,72)							68,26
Итого с накладными и см. прибылью							731,08
Итого							731,08
Итого по Монтажным работам							
Электромонтажные работы на других объектах:							
Итого Поз. 42-43, 50-54, 56, 62, 65, 67-70, 75-80, 85-91							27734,54
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15%; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%"							28665,85
Накладные расходы 95% ФОТ (от 3 907,42)							3712,05
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 3 907,42)							2539,82
Итого с накладными и см. прибылью							34817,72
Монтаж оборудования:							
Итого Поз. 44-49							1052,84
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15%; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%"							1128,87
Накладные расходы 80% ФОТ (от 501,35)							401,08
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 501,35)							300,81
Итого с накладными и см. прибылью							1830,76
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные):							
Итого Поз. 55, 57-61, 64, 71-74, 83-84							1847,54
Всего с учетом "Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10%; ТЗ=10%; ТЗМ=10%"							1893,87
Накладные расходы 85% ФОТ (от 500,23)							425,20
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 500,23)							325,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого с накладными и см. прибылью							2644,22
Итого							39292,70
Итого							40023,78
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы							40023,78
Итого							62499,76
В том числе:							
Материалы							36513,55
Машины и механизмы							5310,81
ФОТ							8788,25
Накладные расходы							7992,31
Сметная прибыль							5516,49
Перевод в текущие цены (Приказ ГУС ТО №1093-од от 27.12.2012г) 62 499,76 * 1,20							699997,31
Счет-фактура №1187 от 29 мая 2013г. (ЗАО ТД "НеоКриг") Дверь противопожарная "КГД-60М" 1080х1740 4*9483,05							37932,20
Счет-фактура №1187 от 29 мая 2013г. (ЗАО ТД "НеоКриг") Люк противопожарный "КГД-60М" 880х880 4*6355,93							25423,72
Счет-фактура №462 от 24 мая 2013г. (ООО "Стеклопласт") Конструкция из ПВХ МОНТВЛАНС (1195,1195,1) 4*3254,67							13018,68
Счет-фактура №533 от 17 мая 2013г. (ООО "РАН-ЭЛЕКТРО") Светильник Geniled-11 аналог 100Вт Дневного свечения 8*927,26							7418,08
Счет-фактура №533 от 17 мая 2013г. (ООО "РАН-ЭЛЕКТРО") Светильник Geniled-7 аналог 60Вт Дневного свечения 36*688,44							24783,84
ВСЕГО по акту							808573,83

Сдал:

Подрядчик: Директор ООО "Лифтком-Импорт"

А. В. Уткин

Принял:

Заказчик: Директор ООО УК "Надежда"

И. Г. Климова

Принял:

Специализированная организация МКУ "Служба технического контроля"

Расценки проверил:

Ведущий инженер сметного отдела

Н. А. Бабуцина

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер отдела ВИС

С. В. Чащина

Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля"

Г. А. Николаева



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Надежда"
Специализированная организация - МКУ "Служба технического контроля"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Лифтком-Импорт"
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, 11
Объект - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Форма по ОКД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
Вид операции	
номер	316/13
дата	26 апреля 2013г.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	09.09.2013	с 26.04.2013 по 09.09.2013

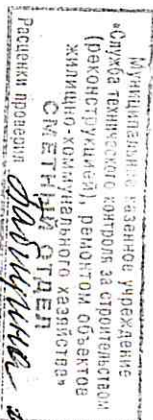
АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-03, Стоимость оборудования 4 лифтов г/л 400кг на 8 остановок
Основание - смета
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
Средства на оплату труда
Сметная трудоемкость

2716061,58 руб.

0 руб.

0 чел. час



Номер по порядку	Позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Раздел 1. Оборудование							
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 2. Оборудование АСДК "Энергия"							
1	1	Лифт пассажирский ЛП-0401БМЗ на 8 остановок (договор поставки 01-ЛЗ-13 от 30.04.2013)	Счет-фактура №22 от 07 мая 2013г. ООО "Лифтовой завод "СканСоруим"	шт	4	663389,83	2653559,32

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Разговорная коробка кабины лифта SRC	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	598,00	2392,00
3	3	Разговорная коробка машинного помещения SPM	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	679,00	2716,00
4	4	Системный блок лифтового терминала EMT-1.1	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	4819,00	19276,00
5	5	Устройство защиты от перенапряжений (грозозащита)	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	8	311,00	2488,00
6	6	Жгут АА01-3	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	68,00	272,00
7	7	Жгут АА01-4	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	37,00	148,00
8	8	Жгут ВВ01-1	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	152,00	608,00
9	9	Жгут ВВ01-2	Счет-фактура №781 от 02 октября 2012г. ЗАО НПО "Энергия"	шт	4	108,00	432,00

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Всего с учетом "Заготовительно-складские расходы ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЗМ=1,2%; ЗПМ=1,2%; МАТ=1,2%)"							2716061,58
Итого							2716061,58
В том числе:							
Оборудование							2716061,58
ВСЕГО по акту							2716061,58

Сдал:

Подрядчик: Директор ООО "Лифтком-Импорт"

А.В. Уткин

Принял:

Заказчик: Директор ООО УК "Надежда"

И.Г. Климова

Принял:

Специализированная организация МКУ "Служба технического контроля"

Расценки проверил:

Ведущий инженер сметного отдела

Давыдов

Н.А. Бабуцина

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер отдела ВИС

Чайка

С.В. Чащина

Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля"

Давыдов

Г.А. Николаева



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКТО
по ОКТО
по ОКТО

Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Надежда"
Специализированная организация - МКУ "Служба технического контроля"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Лифтком-Импорт"
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Объект - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	дата
316/13	26 апреля 2013г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
4	09.09.2013	с 26.04.2013 по 09.09.2013

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-04, Перевозки при замене 4 лифтов г/п 400кг на 8 остановок
Основание - смета

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):



1855,48 руб.

0 руб.

Средства на оплату труда _____
Сметная трудоемкость _____ 0 чел. час

по порядку	позции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	количество	Цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Раздел 1. Перевозки при замене лифтов							
1	1	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)	ФССЦпг01-01-01-045	1 т груза	14	17,95	251,30
			И1-Гр. Минрегион от 05.05.12 №189				
2	2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 20 км класс груза	ФССЦпг03-21-01-020	1 т груза	14	15,35	214,90
			Гр. Минрегиона №354 от 20.07.11				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							466,20
Итого по акту:							
Погрузо-разгрузочные работы:							
Итого Поз. 1							251,30
Перевозка грузов автомобильным транспортом:							
Итого Поз. 2							214,90
Итого							466,20
В том числе:							
Машины и механизмы							466,20
Перевод в текущие цены (Письмо Министерства регионального развития РФ №1951-ВТ/10 от 12.02.2013) 466,20 * 3,98							1855,48
ВСЕГО по акту							1855,48

Сдал:

Подрядчик: Директор ООО "Лифтком-Импорт" _____ А.В. Уткин

Принял:

Заказчик: Директор ООО УК "Надежда" _____ И.Г. Климова

Принял:

Специализированная организация МКУ "Служба технического контроля" _____

Расценки проверил:

Ведущий инженер сметного отдела _____ Н.А. Бабуцина

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер отдела ВИС _____ С.В. Чашина

Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля" _____ Г.А. Николаева



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Надежда"
Специализированная организация - МКУ "Служба технического контроля"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Лифтком-Импорт"

Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Объект - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер
дата

316/13
26 апреля 2013г.

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	09.09.2013	26.04.2013	09.09.2013

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №09-01, Пусконаладочные работы 4 лифтов г/л 400кг на 8 остановок
Основание - смета

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

697186,71 руб.

Средства на оплату труда

22901,76 руб.

Сметная трудоемкость

1746,4 чел. час



Сметный отдел
11.09.2013

Раздел 1. Пусконаладочные работы

по порядку	позции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микроэлектроникой	ТЕРп01-14-013-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 лифт	4	5736,94	22947,76
2	2	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-013-01	ТЕРп01-14-013-03 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 остановка	-8	109,52	-876,16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	ТЕР 02-01-001-01 Постан. Правит. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 система	4	207,54	830,16
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							22901,76
Накладные расходы							14886,14
Сметная прибыль							9160,70
Итого по акту:							
Пусконаладочные работы:							
Итого Поз. 1-3							22901,76
Накладные расходы 65% ФОТ (от 22 901,76)							14886,14
Сметная прибыль 40% ФОТ (от 22 901,76)							9160,70
Итого с накладными и см. прибылью							46948,60
Итого							46948,60
В том числе:							
ФОТ							22901,76
Накладные расходы							14886,14
Сметная прибыль							9160,70
Перевод в текущие цены (Приказ ГИС ТО №1093-од от 27.12.2012г) 46 948,60 * 14,85							697186,71
ВСЕГО по акту							697186,71

Сдел:

Поборщик: Директор ООО "Тифтком-Импорт"

А.В. Уткин

Принят:

Заказчик: Директор ООО УК "Надежда"

И.Г. Климова

Принят:

Специализированная организация МКУ "Служба технического контроля"

Расценки проверил:

Ведущий инженер сметного отдела

Н.А. Бабичина

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер отдела ВИС

С.В. Чащина

Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля"

Г.А. Николаева



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКД

Код

0322005

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Заказчик (Генподрядчик) - ООО УК "Надежда"
Специализированная организация - МКУ "Служба технического контроля"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Лифтком-Импорт"
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Объект - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Тюмень, ул. Холодильная, 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	316/13
дата	26 апреля 2013г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
6	09.09.2013	с 26.04.2013 по 09.09.2013

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ



Смета №09-02, Полное техническое освидетельствование 4 лифтов г/л 400кг на 8 остановок
Основание - смета
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

142809,03 руб.

4623,48 руб.

Средства на оплату труда

297,56 чел.час

Сметная трудоемкость

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Раздел 1. Полное техническое освидетельствование							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	ТЕРмр01-05-001-01	1 лифт	4	745,15	2980,60
			Постан. Главм. Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	ТЕРмр01-05-001-02 Постан.Проект.Т юмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 остановка	24	74.23	1781.52
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							4762.12
Накладные расходы							3005.26
Сметная прибыль							1849.39
Итого по акту:							
Пусконаладочные работы:							
Итого Поз. 1-2							4762.12
Накладные расходы 65% ФОТ (от 4 623,48)							3005.26
Сметная прибыль 40% ФОТ (от 4 623,48)							1849.39
Итого с накладными и см. прибылью							9616.77
Итого							9616.77
В том числе:							
Материалы							138.64
ФОТ							4623.48
Накладные расходы							3005.26
Сметная прибыль							1849.39
Перевод в текущие цены (Приказ ГИС ТО №1093-од от 27.12.2012г) 9 616,77 * 14,85							142809.03
ВСЕГО по акту							142809.03

Сдал: Подрядчик: Директор ООО "Лифтком-Импорт" _____ А.В. Уткин

Принял: Заказчик: Директор ООО УК "Надежда" _____ И.Г. Климова

Принял: Специализованная организация МКУ "Служба технического контроля"

Расценки проверил:

Ведущий инженер сметного отдела _____ Н.А. Бабуцина

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий инженер отдела ВИС _____ С.В. Чащина

Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля" _____ Г.А. Николаев



Заказчик: ООО "УК Надежда"

Специализированная организация: МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "Продсервис"

Стройка: капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
г. Тюмень, ул. Холодильная, д. 11

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

номер	123//13
дата	14 5 2013г.

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	04.10.2013г.

Отчетный период	
с	по
14.05.2013	30.09.2013

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1. 2.	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 563 126,61	1 563 126,61	1 563 126,61
	Ремонт крыши		1 562 830,14	1 562 830,14	1 562 830,14
	Перевозка грузов		296,47	296,47	296,47
Итого, руб.					1 563 126,61
Налог на добавленную стоимость, руб.					281 362,79
Всего с учетом налогов, руб.					1 844 489,40

Подрядчик: Временно и.о. директора ООО "Продсервис" _____ Аргаманян С.С.
М.П.

Специализированная организация:
Директор МКУ "Служба технического контроля" _____ И.Ю. Мухомов
М.П.

Заказчик: Директор ООО "УК Надежда" _____ И.Г. Климова
М.П.



