

Протокол № 1/8-2023

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Тюмень, ул. Малыгина, д. 8**

город Тюмень

26.09.2023г.

Место проведения: город Тюмень, ул. Малыгина, д. 8

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 31.08.2023г. в 19 час.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут 01.09.2023 года по 14 часов 00 минут 19.09.2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 14 часов 00 минут 19.09.2023г.

Дата и место подсчета голосов: 19.09.2023г. в 15 ч., г. Тюмень, ул. Малыгина, д.8

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 8, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе управляющей компании ООО «УК Надежда» (ОГРН 1127232025062 ИНН 7224047840, юр. адрес: г. Тюмень, ул. Малыгина, д.2, оф. цокольный этаж),

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Тюмень, ул. Малыгина, д. 8, собственники владеют 13569,10 м. кв. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 8 приняли участие собственники и их представители, владеющие 9602,98 м. кв. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,77 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями на подписание протокола собрания;
2. Выбор счетной комиссии собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов;
3. Провести благоустройство придомовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Малыгина, д.8 с привлечением бюджетных средств, предоставляемых в форме субсидии. ООО «УК Надежда» заключить соглашение о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории с Управой Центрального административного округа Администрации г. Тюмени;
4. Утвердить техническую документацию, схемы благоустройства дворовой территории и видов работ в соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 25.03.2019 № 38-пк;
5. Определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовой территории в размере 0%;
6. Подключить наружное освещение дворовой территории к вводно-распределительному устройству в МКД, выполненное за счет средств субсидии при завершении работ;
7. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на ул. Малыгина, д. 8;

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Избрать председательствующего на общем собрании: Киселеву Наталью Николаевну (кв.114) Избрать секретаря собрания: Пушкареву Людмилу Анатольевну (кв.22) наделение указанных лиц по оформлению и подписанию протокола общего собрания;

Результат голосования:

За 98,22 (%), 9432,48 голосов

Против 0 (%), 0 голосов

Воздержался 1,78 (%), 170,50 голосов

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать: председательствующего на общем собрании: Киселеву Наталью Николаевну (кв.114) Избрать секретаря собрания: Пушкареву Людмилу Анатольевну (кв.22) наделение указанных лиц по оформлению и подписанию протокола общего собрания;

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Выбрать в счетную комиссию собрания Киселеву Наталью Николаевну (кв.114), Пушкареву Людмилу Анатольевну (кв.22) и наделение его полномочиями на подсчёт голосов;

Результаты голосования:

За 98,22 (%), 9432,48 голосов

Против 0 (%), 0 голосов

Воздержался 1,78 (%), 170,50 голосов

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать: в счетную комиссию собрания Киселеву Наталью Николаевну (кв.114), Пушкареву Людмилу Анатольевну (кв.22) и наделить его полномочиями на подсчет голосов;

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Провести благоустройство придомовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Малыгина, д.8 с привлечением бюджетных средств, предоставляемых в форме субсидии. ООО «УК Надежда» заключить соглашение о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории с Управой Центрального административного округа Администрации г. Тюмени;

Результаты голосования:

За 98,46 (%), 9454,78 голосов

Против 1,54 (%), 148,20 голосов

Воздержался 0 (%), 0 голосов

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Провести: благоустройство придомовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Малыгина, д.8 с привлечением бюджетных средств, предоставляемых в форме субсидии. ООО «УК Надежда» заключить соглашение о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории с Управой Центрального административного округа Администрации г. Тюмени;

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Утвердить техническую документацию, схемы благоустройства дворовой территории и видов работ в соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 25.03.2019 № 38-пк;

Результаты голосования:

За 97,46 (%), 9358,78 голосов

Против 2,54 (%), 244,20 голосов

Воздержался 0 (%), 0 голосов

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ

Утвердить: техническую документацию, схемы благоустройства дворовой территории и видов работ в соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 25.03.2019 № 38-пк;

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовой территории в размере 0%;

Результаты голосования:

За 97,26 (%), 9339,88 голосов

Против 0,77 (%), 74,30 голосов

Воздержался 1,97 (%), 188,80 голосов

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить: долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовой территории в размере 0%;

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Подключить наружное освещение дворовой территории к вводно-распределительному устройству в МКД, выполненное за счет средств субсидии при завершении работ;

Результаты голосования:

За 96,40 (%), 9257,48 голосов

Против 1,54 (%), 148,30 голосов

Воздержался 2,05 (%), 197,20 голосов

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ

Подключить: наружное освещение дворовой территории к вводно-распределительному устройству в МКД, выполненное за счет средств субсидии при завершении работ;

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено: Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на ул. Малыгина, д.8;

Результаты голосования:

За 94,23 (%), 9048,98 голосов

Против 5 (%), 480 голосов

Воздержался 0,77 (%), 74,00 голосов

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить: работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на ул. Малыгина, д .8.

Решение данного общего собрания является обязательным для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 120 шт.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Подписи:

Председатель общего собрания  (Киселева Н.Н.)

Секретарь общего собрания  (Пушкарева Л.А.)

