|  |
| --- |
| **Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов**  |
|  | М.Горького 23 А |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1.        | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.02.2015 |
| 2.        | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2014 |
| 3.        | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2014 |
| **Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  |
| 4.        | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 223200 |
| 5.        |          переплата потребителями | руб. | 3600 |
| 6.        |          задолженность потребителей | руб. | 226800 |
| 7.        | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1651955 |
| 8.        |          за содержание дома | руб. | 1473114 |
| 9.        |          за текущий ремонт | руб. | 34114 |
| 10.     |          за услуги управления  | руб. | 144727 |
| 11.     | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 1561872,42 |
| 12.     |          денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб. | 1510392,42 |
| 13. |          целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14. |          субсидий | руб. | 0 |
| 15. |          денежных средств от использования общего имущества | руб. | 75480 |
| 16. | прочие поступления |   | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. |   |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 308082,58 |
| 19 |          переплата потребителями | руб. | 5200 |
| 20 |          задолженность потребителей | руб. | 90082,58 |
|   |   |   |   |
| **Выполненные работы (оказанные услуги)по содержанию и текущему ремонту общего имущества отчетном периоде**  |
| 21 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения |
| 22 | Исполнитель работы | - | ООО "УК Надежда" |
| 23 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 24 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей отопления |
| 25 | Исполнитель работы | - | ООО "УК Надежда" |
| 26 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 27 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения |
| 28 | Исполнитель работы | - | ООО "УК Надежда" |
| 29 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 30 | Наименование работы | - | уборка придомовой территории |
| 31 | Исполнитель работы | - | Индиивидуальный Предприниматель Брылов Сергей Анатольевич ИНН 722514216123 |
| 32 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 33 | Наименование работы | - | уборка внутридомовых мест общего пользования |
| 34 | Исполнитель работы | - | Индиивидуальный Предприниматель Брылов Сергей Анатольевич ИНН 722514216123 |
| 35 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 36 | Наименование работы | - | дератизация |
| 37 | Исполнитель работы | - | "БиоЛюкс" ИП Осинцев И.Т. ИИИ 7203001895910 |
| 38 | Периодичность выполнения работы  | - | ежемесчячно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 39 | Наименование работы | - | управление жилым фондом |
| 40 | Исполнитель работы | - | ООО "УК Надежда" |
| 41 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 42 | Наименование работы | - | содержание лифтов |
| 43 | Исполнитель работы | - | Общество с Ограниченной Ответственностью "Лифтком-Т" ООО "Лиффтком -Т" ИНН 7203216833 |
| 44 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 45 | Наименование работы | - | вывоз ТБО |
| 46 | Исполнитель работы | - | Открытое Акционерное Общество "Спецавтохозяйство по уборке города" ОАО "Спецавтохозяйство по уборке города" ИНН 7204116180 |
| 47 | Периодичность выполнения работы  | - | ежедневно |
|   |   |   |   |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
| 48 | Количество поступивщих претензий | ед. | 0 |
| 49 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 50 | Количество претензий в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 51 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
|  |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам М.Горького 23 А** |
| 52 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 271998,10 |
| 53 |          переплата потребителями | руб. | 5500,00 |
| 54 |          задолженность потребителей | руб. | 277498,1 |
| 55 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 405564,42 |
| 56 |          переплата потребителями | руб. | 1650 |
| 57 |          задолженность потребителей | руб. | 407214,42 |
| **Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
| 58 | Вид коммунальной услуги | - | отопление |
| 59 | Единица измерения | - | Гкал. |
| 60 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 1656,0625 |
| 61 | начислено потребителям | руб. | 1558613,85 |
| 62 | оплачено потребителями | руб. | 1298800,09 |
| 63 | задолженность потребителей | руб. | 259813,76 |
| 64 | начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1558613,85 |
| 65 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1298800,09 |
| 66 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 67 | Вид коммунальной услуги | - | горячее водоснабжение |
| 68 | Единица измерения | - | м.куб |
| 69 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 9276,2906 |
| 70 | начислено потребителям | руб. | 651945 |
| 71 | оплачено потребителями | руб. | 560333 |
| 72 | задолженность потребителей | руб. | 91612 |
| 73 | начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 651945 |
| 74 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 560333 |
| 75 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 76 | Вид коммунальной услуги | - | холодное водоснабжение |
| 77 | Единица измерения | - | м.куб |
| 78 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 22515,94 |
| 79 | начислено потребителям | руб. | 278388,89 |
| 80 | оплачено потребителями | руб. | 253754,23 |
| 81 | задолженность потребителей | руб. | 24634,66 |
| 82 | начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 278388,89 |
| 83 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 253754,23 |
| 84 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 85 | Вид коммунальной услуги | - | водоотведение |
| 86 | Единица измерения | - | м.куб |
| 87 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 22515 |
| 88 | начислено потребителям | руб. | 322649 |
| 89 | оплачено потребителями | руб. | 291495 |
| 90 | задолженность потребителей | руб. | 31154 |
| 91 | начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 322649 |
| 92 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 291495 |
| 93 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услугах**  |
| 94 | Колличество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 95 | Колличество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 96 | Колличество претензий, в удовлетворении которых отказано |   | 0 |
| 97 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| **Информация о ведении претезионно-исковой работы в отношении потребителей-должников** |
| 98 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 2 |
| 99 | направлено исковых заявлений | ед. | 2 |
| 100 | получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 34502,11 |